


СОГЛАСОВАНО

Директор Ассоциации СРО АПДВ

 Л.М. Гуляева

«21» 05 2019 г.

УТВЕРЖДЕНО

Правлением Ассоциации СРО АПДВ

Председатель Правления

 А.П. Редькин

«24» 05 2019 г.

**Отчет о деятельности членов
Ассоциации «Саморегулируемая организация
Архитекторов и проектировщиков Дальнего Востока»
за 2018 г.**

Настоящий отчет о деятельности членов Ассоциации СРО АПДВ за 2018 г. выполнен в соответствии с требованиями п. 4 ч. 1 ст. 6 ФЗ № 315 от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях, ФЗ № 372 от 03.07.2016, ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ, иными действующими законодательными актами Российской Федерации в области архитектурно-строительного проектирования; Уставом Ассоциации СРО АПДВ, Положением «О проведении Ассоциацией СРО АПДВ анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в виде отчетов», утвержденным решением Общего собрания членов, протокол № 1 от 23.03.2017 г. и иных общедоступных источников достоверной информации (интернет-сервис проверки контрагентов «Контур-фокус»).

Всего в реестре Ассоциации СРО АПДВ на 01.01.2018 г. числилось **163** организации, на 31.12.2018 года общее количество членов – **183** организации.

Вышли из состава Ассоциации СРО АПДВ в 2018 г. – 11 организаций, из них:

- исключены решением Правления Ассоциации и Общего собрания членов Ассоциации - 1 организация;
- добровольно прекратили членство – 10 организаций.

Вступили в члены Ассоциации СРО АПДВ в 2018 г. – 31 организация.

Подавляющее большинство организаций, входящих в Ассоциацию СРО АПДВ относится к категории микропредприятий (численностью до 15 работников и до 60 млн. рублей выручки в год).

Количество организаций, имеющих взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и в компенсационный фонд возмещения вреда, в 2018 г. – 129 организаций.

Имели взнос только в компенсационный фонд возмещения вреда – 54 организации.

Общая стоимость всех работ по подготовке проектной документации, выполненной в 2018 г. всеми членами Ассоциации СРО АПДВ, составила 880 652 833,81 руб.,

в том числе:

- общая стоимость договоров подряда на выполнение проектных работ, заключенных **без использования конкурентных способов** заключения договоров, составила **676 878 471,82 руб.**

- фактический совокупный размер обязательств членов Ассоциации СРО АПДВ по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с **использованием конкурентных способов** заключения договоров, (за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.) составил **448 642 223,21 руб.**

Согласно предоставленным отчетам, из 129 организаций, имеющих взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, работы по подготовке проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, выполняли 60 организаций.

Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исполнение которых на 31 декабря отчетного периода не завершено, составил **23 3542 645,82 руб.**

В организациях: АО "ННК-Хабаровский нефтеперерабатывающий завод", г. Хабаровск; ООО «Кимкано-Сутарский ГОК», г. Биробиджан; ООО "Торэкс-Хабаровск", г. Комсомольск-на-Амуре; ООО «Мостоотряд-43», г. Тында; ООО «ПЗМК», п. Приамурский договоры подряда на проектные работы со сторонними заказчиками в 2018 г. не заключались, но проектирование велось для внутренних заказов предприятий.

29 членов Ассоциации СРО АПДВ предоставили отчеты за 2018 г. полностью с нулевыми показателями. Это организации, ведущие работы в 2018 г., не требующие членства в СРО (дизайн интерьеров), либо организации, не заключившие договоры на выполнение проектных работ ввиду дефицита таких работ в сложной экономической обстановке настоящего времени и ведущие в том числе другую хозяйственную деятельность не в области подготовки проектной документации, предусмотренную уставными документами (строительство, изыскания).

Система контроля качества работ по подготовке проектной документации имеется у всех организаций – членов Ассоциации СРО АПДВ, в виде разработанных организацией Положений либо Сертификатов соответствия ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015).

Жалоб и обращений на действия членов Ассоциации СРО АПДВ в 2018 г. не поступало.

Судебных гражданско-правовых споров по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, где члены Ассоциации СРО АПДВ выступали бы в качестве ответчиков, в 2018 г. не происходило.

По результатам предоставленных отчетов Контрольным комитетом и дирекцией Ассоциации СРО АПДВ был проведен анализ деятельности членов Ассоциации и сделаны следующие выводы:

1. По результатам проверки соответствия установлено, что по состоянию на начало 2018 г., фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным членом Ассоциации СРО АПДВ ООО «Прогресс-ДВ» в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров превысил ранее заявленный уровень ответственности этим членом по обязательствам. На основании выявленного нарушения ООО «Прогресс-ДВ» было выдано предупреждение о превышении уровня ответственности с требованием увеличения размера вноса, внесенного в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО АПДВ до второго уровня ответственности, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств. Требование было исполнено в установленные сроки.

2. Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенными остальными членами Ассоциации СРО АПДВ с **использованием конкурентных способов** заключения договоров, **соответствует** предельному размеру обязательств и уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с ч.11 ст.55.16 ГрК РФ;

3. Фактическая максимальная стоимость работ по одному договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному членами Ассоциации, **соответствует** минимальному размеру стоимости договора, исходя из которого каждым членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд **возмещения вреда** в соответствии с ч. 10 ст. 55.16 ГрК РФ;

4. Увеличения размеров взносов, внесенных членами Ассоциации, в компенсационный фонд возмещения вреда для повышения уровней ответственности членов Ассоциации СРО АПДВ, на 31.12.2018 г. **не потребовалось**.

Сведения о результатах участия членов Ассоциации СРО АПДВ в профессиональных выставках, форумах и других мероприятиях:

Награды Дальневосточного архитектурного фестиваля
«ДВ ЗОДЧЕСТВО-2017», г. Хабаровск

ООО «Стройпроект», г. Хабаровск

ЗОЛОТОЙ ДИПЛОМ присужден за построенный объект «Жилой дом по ул. Мухина – Постышева», ООО "ПМ "Атриум-Партнер";

ЗОЛОТОЙ ДИПЛОМ присужден за построенный объект «Часовня в честь иконы "Неупиваемая чаша" в Свято-Петропавловском женском монастыре в с. Петропавловка Хабаровского района», ООО «ПМ «Атриум-Партнер»;

СЕРЕБРЯНЫЙ ДИПЛОМ присужден за проект «Жилой комплекс "Ступени" с подземной автостоянкой по ул. Пионеркой в г. Хабаровске», ООО "ПМ "Атриум-Партнер",

ЗОЛОТОЙ ДИПЛОМ присужден за проект «Подворье Свято-Петропавловского женского монастыря. Церковь св. Царственных страстотерпцев, дом причта по ул. Карла Маркса в г. Хабаровске», ООО "ПМ "Атриум-Партнер";

ЗОЛОТОЙ ДИПЛОМ присужден за «Конкурсный дизайн-проект общественного пространства г. Хабаровск "Сквер по Матвеевскому шоссе"», ООО «ПМ Атриум-Партнер»;

БРОНЗОВЫЙ ДИПЛОМ присужден за «Конкурсный дизайн-проект общественного пространства г. Хабаровск «Сквер по ул. Стрельникова», ООО «ПМ Атриум-Партнер»;

БРОНЗОВЫЙ ДИПЛОМ присужден за «Конкурсный проект « Поселок им. Горького в г. Хабаровске», ООО «ПМ Атриум-Партнер».